

Pagrindinės butų įrengimo techninės charakteristikos

Pertvaros

Atitvarinės sienos tarp butų mūrinės, tinkuotos, glaistytos ir šlifzuotos. Vidinės buto pertvaros tarp kambarių: gipso kartoninės, surenkamos 100 mm. storio (gipso kartono plokštė, 75 mm. metalinis karkasas, užpildytas akmens vatos plokštė, gipso kartono plokštė) glaistytos ir šlifzuotos. Sanitarinių mazgų pertvaros: gipso kartoninės surenkamos 120 mm. storio (du sluoksniai gipso kartono plokštės iš sanitarinio mazgo pusės, 75 mm. metalinis karkasas, užpildytas akmens vatos plokštė, gipso kartono plokštė) glaistytos ir šlifzuotos – iš kambario pusės.

Lubos

Lubos kambariuose glaistytos ir šlifzuotos.

Grindys

Grindų konstrukcija: 35 mm. žvyro pasluoksnis, 30 mm. kietos akmens vatos plokštė, 50 mm. armuotas betono pasluoksnis.

Durys

Įėjimo į butus durys – šarvuotos, garsą izoliuojančios.

Langai

Langai plastikiniai, penkių kamerų „Kommerling“ firmos profilis. Stiklo paketai iš dviejų stiklų, su vienu energiją taupančiu (selektyviniu) stiklu, užpildyti argono dujomis.. Langų varčios atidaromos bei atverčiamos, su mikroventiliacija skirta oro pritekėjimui į patalpą galimybe. Sustatytos palangės.

Lodžijos

Lodžių atraminis karkasas iš aliuminio konstrukcijos. Apatinė dalis įstiklinta saugiu armuotu stiklu, viršutinė - grūdintu stiklu, kuris užtikrina apsaugą nuo sužalojimų stiklo sudužimo atveju. Lodžių apdaila: grindys iškljuotos akmens masės plytelėmis, sienos bei lubos – tinkuotos dekoratyviniu tinku.

Vidaus elektros bei silpnų srovių (televizija, internetas, telefonas) tinklai

Vidaus elektros bei silpnų srovių tinklai išvedžioti pagal numatytą projektą. Sudėti visi jungikliai bei rozetės. Butų elektros apskaitos prietaisai sumontuoti laiptinių pirmo aukšto holuose.

Šildymo bei vandentiekio sistemos

Šildymo bei vandentiekio sistemos prijungtos prie miesto magistralinių tinklų. Įrengtas modernus šiluminis mazgas, automatiškai reaguojantis į lauko temperatūros pokyčius bei užtikrinantis optimalią termofikacinio vandens cirkuliaciją. Holuose sumontuoti vandens bei šilumos suvartojimo apskaitos prietaisai. Butuose pastatyti plieniniai radiatoriai su termostatiniais reguliatoriais, kurie leidžia bute reguliuoti šildymą.

Sanitariniuose mazguose bei virtuvės zonoje įrengti išvadai vandentiekiiui ir kanalizacijai.

Vėdinimas

Butuose numatytas natūralus oro šalinimas per ventiliacijos angas. Oro pritekėjimas - per atidaromus langus bei orlaides.