

Pagrindinės pastato statybos techninės charakteristikos

Pamatai

Spraustiniai poliai su monolitiniu gelžbetonio rostverku.

Sienos

Rūsio sienos – surenkami gelžbetoniniai 400 mm storio pamatų blokai.

Išorės sienos – 250 mm ir 380 mm storio silikatinių plytų mūro sienos, apšiltintos iš išorės 150 mm storio akmens vatos ir polistireninio putplasčio plokštėmis.

Vidinės sienos – 380 mm storio tinkuotos mūro sienos.

Vidinės pertvaros – 100 ir 120 mm storio gipso kartono plokštės su metaliniu karkasu ir akmens vatos užpildu.

Stogas

Sutapdintas, apšiltintas akmens vatos plokštėmis. Stogo danga ruloninė. Lietaus nuvedimo sistema – vidinė.

Fasadas

Ventiliuojama fasado apdailos sistema: ilgaamžis aliuminio karkasas ir ilgaamžė aukšto slėgio laminatinė ventiliuojamų fasadų apdailos plokštė „FUNDERMAX“ (Austrija).

Laiptinės ir holai

Laiptų maršai bei laiptų aikštelės – surenkami bei monolitiniai gelžbetoniniai blokai. Laiptinių ir holų lubų apdaila – pakabinamos akustinės lubos. Sienų apdaila – struktūrinis dažymas. Grindų apdaila – akmens masės plytelės. Laiptų turėklai – metaliniai, dažyti.

Liftai

Schindler 3300 625VF100, keliamoji galia 625 kg.

Patekimas į pastatą

Įėjimo į pastatą durys – metalinės, įstiklintos skaidriu stiklo paketu. Užraktas valdomas telefonspynės pagalba.

Požeminės automobilių saugyklos įvažiavimo/išvažiavimo vartai valdomi distanciniu pultu.

Gerbūvis

Vieningos viso Dragūnų kvartalo infrastuktūros kompleksinė dalis: apželdinta ir sutvarkyta teritorija, pėsčiųjų takai, žaidimų aikštelės vaikams, požeminės atliekų laikymo konteinerinės aikštelės, apšviestos dvipusio judėjimo gatvės, lauke esančios automobilių parkavimo aikštelės, greitam ir patogiam susisiekimui su pajūriu įrengti pėsčiųjų, dviračių miško takai su poilsio ir treniruoklių aikštelėmis.

Esminės pastato charakteristikos

Pastato energinio naudingumo sertifikatas Nr. KG-0051-0390. Pastato energinio naudingumo klasė **B**.

Pastato garso klasės sertifikatas Nr. SPSC-GS-055, pastato garso sertifikavimo protokolas Nr.SPSC-GKP-019. Pastato garso klasė **C**.